

CERIK 소식

한국건설산업연구원 NEWSLETTER

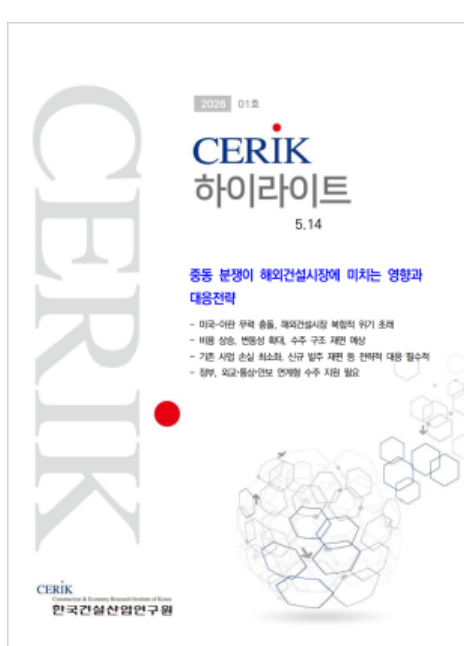
한국건설산업연구원 주최 세미나

2026 하반기 건설·부동산 경기 전망 세미나

일시 | 2026년 6월 18일(목) 오후 2시
장소 | 서울 강남구 건설회관 2층 중회의실
주최 | CERIK 한국건설산업연구원

중동 분쟁이 해외건설시장에 미치는 영향과 대응 전략

손태홍 건설기술관리연구실장, 성유경 연구위원, 박희대 연구위원 ('26.5.14.)

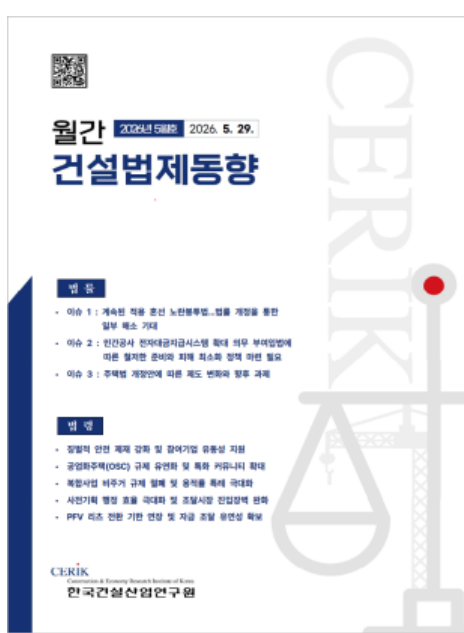


미국-이란 무력 충돌, 호르무즈 해협 통행량 95% 감소, 복합위기 현실화
시장별 3대 권역(고위험·안정권·간접영향권) 맞춤형 리스크 관리 및 대응과제
제시

“과거 중동 분쟁 사례를 볼 때, 이번 사태 역시 단순한 일시적 충격이 아닌 발주
구조의 근본적 재편을 동반, 향후 중동 시장은 단순 EPC 발주가 아닌 복구·보안·
물류가 결합된 ‘패키지형 시장’으로 전개 예상”

월간 건설법제동향 2026년 5월호

전영준 연구센터장, 김성환 연구위원, 김화량 부연구위원 ('26.5.29.)



- (법률)
- 계속된 적용 혼선 노란봉투법...법률 개정을 통한 일부 해소 기대
 - 민간공사 전자대금지급시스템 확대 의무 부여입법에 따른 철저한 준비와 피해 최소화 정책 마련 필요
 - 주택법 개정안에 따른 제도 변화와 향후 과제

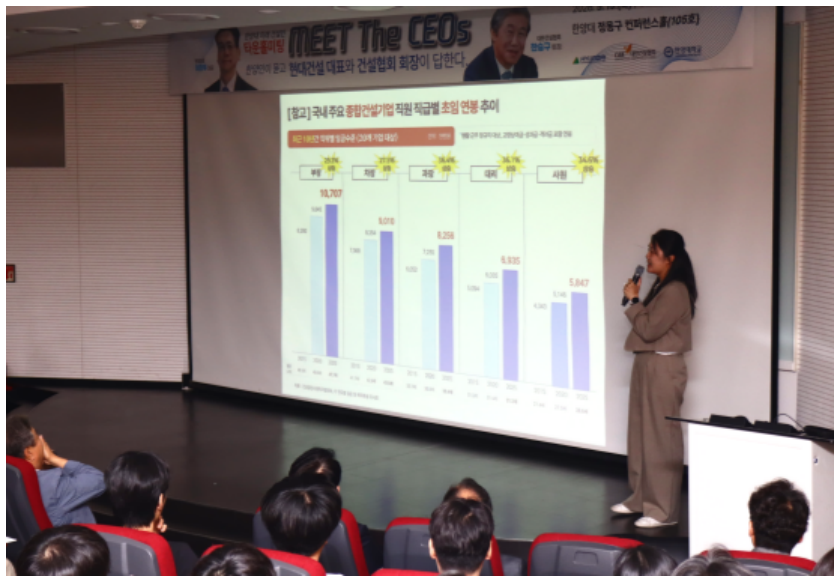
- (법령)
- 징벌적 안전 제재 강화 및 참여기업 유동성 지원
 - 공업화주택(OSC) 규제 유연화 및 특화 커뮤니티 확대

대외 활동

대한건설협회, 건설산업 이미지 개선과 청년인재의 건설산업 유입 촉진을 위한 소통의 장 개최

행사에는 한승구 대한건설협회 회장을 비롯한 협회 주요 시도회장을 비롯해 이한우 현대건설 대표, 한양대 이기정 총장을 비롯한 학
교 관계자, 이충재 한국건설산업연구원장, 한양대 건설학과 대학생 200여명이 참석

한국건설산업연구원 김민주 부연구위원은 이날 행사에서 ‘지능형 건설 시대, 우리의 전공에 시라는 날개를 다는 방법’의 주제발표를
통해 나날이 진화하는 건설산업의 미래 비전을 학생들과 공유했다.



부동산 정책 평가 세미나 이재명 정부 1년 부동산정책 평가 및 향후 과



‘이재명 정부 1년 부동산 정책 평가 및 향후 과제’ 세미나 (2026.5.18.)

세미나에 참석한 한국건설산업연구원 김성환 연구위원은
“공급 정책은 발표 즉시 가격을 안정시킨다기보다는 기대를 관리하는
수단에 가까운데 공급까지 시간 차가 있다는 문제는 여전, 연도별 착공
목표 대비 실적, 준공 전환율, 입주 예정 물량, 분양가 수준, 실수요자
배분 성과 등을 공개해 점검해야”한다고 강조했다.

건설동향브리핑

1059호(2026.5.29.)

- 공공조달 SI 대전환, 공무원가점증의 핵심 쟁점과 대응(박상헌)
- 2026년 글로벌 에너지 트렌드 변화와 건설산업 시사점(이중환)

CERIK Youtube

건설동향브리핑

1058호



건설동향브리핑

1057호

